

Эксперт: Руслан
 Телефон: +7 (925) 010-47-73
 e-mail: rustam@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 182755
РОССИЯ, МОСКВА, 3-Я УЛИЦА ЯМСКОГО ПОЛЯ, 2К3

Сдается торговая площадка
150 000 рублей

Приглашаем арендаторов Первая линия домов, отличная видимость, рекламные возможности!!!
 Рассматриваем не продуктовые направления: пункт выдачи интернет заказов, аптека или аптечный пункт, Салон оптики, ортопедический дом быта, ремонт телефонов и др. (Кроме пива, табака, цветов, химчистки) . Гастроном. Рассматриваем следующие направления: молочные продукты колбасы и деликатесы мясной отдел рыба, икра торты и выпечка, хлеб овощи, фрукты, сухофрукты соленья, корейские салаты, чай и кофе на развес, табак и др. Есть возможность поставить различные мини-кухни. Магазины функционируют , можно подъехать и посмотреть. В окружении жилой сектор, большое количество офисов, апартаментов, отель Radisson Белорусская, отель Library, хостел Nord, банкетный комплекс Golden Palace, фитнес-центр, студии танцев, салоны красоты, развлекательные заведения, заведения общественного питания, банки, поликлиники и многое другое, что притягивает постоянно новый поток потенциальных покупателей и создает, тем самым высокий пешеходный и автомобильный трафик.

Можно частями

Да

Возможное назначение магазин, кондитерская, ломбард, мастерская, продукты

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	торговая площадка	Тип договора	Прямая аренда
Тип помещения	Помещение в торговом комплексе	Тип здания	Нежилое
Метро	Белорусская	Период оплаты	месяц
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	УСН
Время до метро	6 мин.	Коммунальные платежи	Нет
Этаж	1	Электрическая мощность	20 кВт
Этажей	10	Юридический адрес	Да
Высота потолков	3 м.	Количество мокрых точек	2
Общая площадь	20 м ²	Витринные окна	Да
Предоплата	1 месяц	Банкомат	Да
Залог	100 %	Минимаркет	Да
Срок аренды	длительный срок	Медицинский центр	Да
Состояние	Типовой ремонт	Ресторан	Да
Тип здания	Торговый центр	Складские помещения	Да
Помещение занято	Нет	Супермаркет	Да
Минимальный срок аренды	11	Добавлено	2020-09-02 10:48:49

